

## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 474  
REGISTRO GENERALE N. 2708  
IN DATA 19-11-2024

**Oggetto:** "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU: SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS - CONTRATTO ATTUATIVO N.2 (CIG B2777B5966). APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE XANTO SRL

## IL DIRETTORE

**Premesso che**, l'Amministrazione, valutata la necessità di affidare lo svolgimento del servizio avente ad oggetto *"Supporto RUP per attività amministrative, giuridiche e tecnico economiche in relazione ai progetti cofinanziati da contributi PNRR comprendente l'assistenza nella gestione delle procedure di monitoraggio e rendicontazione in Regis"* nell'ambito dell'intervento *"PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO"* (CUP J13D21001410001), con Determinazione Dirigenziale n. 1158 di RG del 20.05.2024 ha proceduto, tra l'altro:

- ad approvare gli elaborati del servizio, i documenti di gara e la procedura di *"Affidamento diretto"* (ID 180996295) espletata sulla piattaforma Sintel;
- ad aggiudicare il servizio in argomento all'Operatore economico XANTO SRL (P. IVA 01331950194– COD. FORNIT. 101692), di Crema, che ha offerto, per ciascun procedimento da attenzionare, il ribasso dello 0,3% sull'importo dei lavori e comunque per un importo massimo

contrattuale di €. 139.000,00, oltre oneri previdenziali se dovuti ed oltre IVA (22%) come da Quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO	
A) Importo netto affidamento	€ 139.000,00
<b>Importo netto totale affidamento</b>	<b>€ 139.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22%	€ 30.580,00
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.780,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.605,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 41.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO</b>	<b>€ 180.000,00</b>

- a dare atto che, trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali sarebbero state affidate con contratti “attuativi”, stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- a dare atto, inoltre, che trattandosi di Accordo Quadro, i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

**Premesso, ancora, che** in data 04/06/2024 è stato stipulato il Contratto di Accordo Quadro nella forma di scrittura privata;

**Richiamata** la determinazione nr 2057/RG del 10/09/2024, esecutiva ai sensi di legge con la quale è stato disposto, per quanto di interesse:

\* di affidare all'Operatore economico XANTO SRL (PARTITA IVA 01331950194 - COD. FORNITORE 101692), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PRINCIPALE: B0EFE01A38), il **Contratto Attuativo n. 2** (CIG DERIVATO: B2777B5966) avente ad oggetto l'incarico di *“SUPPORTO RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS”*, per l'intervento *“PERCORSI - ZONA*

VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO” (CUP J13D21001410001) verso il corrispettivo di **€. 889,81**, come da seguente prospetto:

importo lordo lavori .agg.22 /esecutivo	0,3% attività 1+2	opzionale +10%	<b>totale contratto attuativo</b>	iva al 22%	<b>totale CONTRATTO iva compresa</b>
269.638,79 €	808,92 €	80,89 €	<b>889,81 €</b>	195,76 €	<b>1.085,57 €</b>

\* di dare atto che l'importo complessivo di **€. 1.085,57** trova copertura alla voce “*Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche*” del Quadro Economico dell'intervento “*PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO*” (CUP J13D21001410001), sul capitolo 2.05.02.02.41018 “*PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO*” - impegno n. 919.7/2023 CO 2024;

\* di approvare il nuovo Quadro Economico relativo all'intervento “*PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO*” (CUP J13D21001410001), rideterminato come segue:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001	QUADRO ECONOMICO pagamento ANAC DD. 541 del 11/03/2024			QUADRO ECONOMICO affidamento AQxCA2			
	QE	quota PNRR capitolo 2050202/31018 imp.918	quota Comune capitolo 2050202/41018 imp.919	QE	quota PNRR capitolo 2050202/31018 imp.918	quota Comune capitolo 2050202/41018 imp.919	
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)							
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	269.638,79 €			269.638,79 €			
di cui oneri per la sicurezza	13.393,59 €			13.393,59 €			
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	34.849,35 €			34.849,35 €			
Importo contrattuale oneri compresi	234.789,44 €	162.004,71 €	72.784,73 €	234.789,44 €	162.004,71 €	72.784,73 €	imp.919 RE
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione							
IVA sui lavori al 10% (su € 178.028,44)	17.699,04 €	10.420,57 €	7.278,47 €	17.802,84 €	10.524,37 €	7.278,47 €	imp.919 RE
iva al 4% (su €. 56.761,00 di cui 5.610,36 per OS)	2.250,70 €	2.250,70 €		2.270,44 €	2.270,44 €		
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.592,28 €		1.592,28 €	1.592,28 €		1.592,28 €	imp.919 RE
contributo previdenziale	63,69 €		63,69 €	63,69 €		63,69 €	imp.919 RE
IVA al 22%	364,31 €		364,31 €	364,31 €		364,31 €	imp.919 RE

Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	12.207,18 €		12.207,18 €	12.207,18 €		12.207,18 €	imp.919 RE
contributo previdenziale	488,29 €		488,29 €	488,29 €		488,29 €	imp.919 RE
IVA al 22%	2.793,00 €		2.793,00 €	2.793,00 €		2.793,00 €	imp.919 RE
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.861,71 €	10.861,71 €		10.861,71 €	10.861,71 €		
contributo previdenziale	434,47 €	434,47 €		434,47 €	434,47 €		
IVA al 22%	2.485,16 €	2.485,16 €		2.485,16 €	2.485,16 €		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	21.107,19 €		21.107,19 €	21.107,19 €		21.107,19 €	
contributo previdenziale	844,29 €		844,29 €	844,29 €		844,29 €	
IVA al 22%	4.829,33 €		4.829,33 €	4.829,33 €		4.829,33 €	
Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche	2.872,51 €		2.872,51 €	1.655,46 €		1.655,46 €	
Incarichi di supporto al RUP							
contributo previdenziale							
IVA al 22%							
totale incarichi di supporto al RUP							
Spese per Commissioni di gara							
IVA al 22% per Commissione di gara							
totale spese per Commissioni di gara							
Spese per gare e contributo ANAC							
contributo Anac per affidamento servizi tecnici	20,00 €		20,00 €	20,00 €		20,00 €	imp.919 RE
Compenso incentivante per lavori	5.392,78 €	5.392,78 €		5.392,78 €	4.314,22 €	1.078,56 €	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)							
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)							
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)							
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)							
Spese per pubblicazioni							
Imprevisti e arrotondamenti	1.102,53 €	1.102,53 €		1.234,01 €	1.234,01 €		
Compenso incentivante per servizi tecnici	994,66 €	994,66 €		994,66 €	994,66 €		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	2.245,09 €		2.245,09 €	2.245,09 €		2.245,09 €	imp.919 RE, di cui € 507,27 imp 919 CO
lavori in economia	2.717,26 €	2.717,26 €		2.717,26 €	2.717,26 €		

Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	175,68 €		175,68 €	175,68 €		175,68 €	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	391,82 €		391,82 €	391,82 €		391,82 €	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.198,38 €	1.198,38 €		1.198,38 €	1.198,38 €		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.328,77 €		2.328,77 €	2.328,77 €		2.328,77 €	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	2.295,70 €	2.295,70 €		2.295,70 €	2.295,70 €		
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60%, iva compresa	37.974,74 €	26.202,57 €	11.772,17 €	37.851,20 €	26.079,03 €	11.772,17 €	imp.919 RE
Importo CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR				889,81 €		889,81 €	
IVA al 22% CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR				195,76 €		195,76 €	
TOTALE CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR				1.085,57 €		1.085,57 €	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	137.730,56 €	66.356,48 €	71.374,07 €	137.730,56 €	65.409,41 €	72.321,15 €	TOTALE IMP.919 RE
TOTALE A) + B)	372.520,00 €	228.361,19 €	144.158,80 €	372.520,00 €	227.414,12 €	145.105,88 €	111.101,94 €

**Visto** il contratto nella forma di lettera commerciale avente nr prot. Gen. 174514 del 26/09/2024;

**Considerato che:**

- l'art. 5 CONTABILITA' E PAGAMENTO DEI CONTRATTI ATTUATIVI della sopra citata Scrittura Privata di Accordo Quadro recita *“Il pagamento del corrispettivo dovuto avverrà secondo le fasi e le specifiche indicate nei singoli contratti attuativi ed entro 30 gg. dal ricevimento formale delle fatture elettroniche. In generale vengono fissate le seguenti tempistiche di massima che potranno, comunque, essere modificate nei singoli contratti attuativi:*
  - *Per il servizio principale di cui ai PUNTI 1 e 2:*
    - \* la quota pari al 70% del corrispettivo pattuito verrà corrisposto con importi trimestrali proporzionalmente all'avanzamento dei lavori;*
    - \*la restante quota del 30% del corrispettivo pattuito verrà corrisposto al termine delle*

*prestazioni quale saldo;*

- l'attività di cui ai punti 1 e 2 non è stata ancora completamente sviluppata, pertanto, in deroga a quanto pattuito con la precitata scrittura privata, si procede con la liquidazione del 50% in luogo del 70% del corrispettivo previsto, pari ad € 444,91 oltre IVA 22%;

**Ritenuto:**

- di avviare la procedura di liquidazione del 1° acconto in favore della società aggiudicataria XANTO SRL (PARTITA IVA 01331950194 - COD. FORNITORE 101692) di importo netto pari ad € 444,91 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo pari ad **€ 542,79**, già impegnato al capitolo 2.05.02.02.41018 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - impegno n. 919.12/2024;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento della regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

**Verificata** la regolarità contributiva della società XANTO SRL;

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a complessivi **€ 542,79**;
2. di dare atto che l'importo complessivo trova copertura finanziaria al capitolo 2.05.02.02.41018 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE

URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO” - impegno n. 919.12/2024;

3. di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;
4. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*